

中国度假市场深度调研与投资可行性 研究报告(2010-2015年)

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《中国度假市场深度调研与投资可行性研究报告(2010-2015年)》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201102/61376.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

第一章 度假行业发展概况

第一节 度假旅游业

一、度假旅游兴起

二、度假旅游发意义分析

第二节 度假区的类型与功能

第三节 度假产业链分析

第二章 2010年世界度假行业运行形势透析

第一节 世界度假行业发展历程综述

一、度假最先在欧美国家成为主导旅游产品

二、亚太经济的发展促使亚太地区度假的发展

三、度假内容逐渐趋向多样化发展

第二节 2010年世界度假行业运行新态分析

一、跨国度假倍受推崇

二、世界主要度假区一般以中高档居多

三、海滨度假是国际度假的主流

四、分时度假在欧美发展成熟

五、主要度假旅游国家的发展现状

第三节 2010年国外度假产品模式分析

一、别墅式度假区

二、小型豪华度假区

三、室内水上乐园度假酒店

第四节 2011-2015年中国度假产业发展趋势探析

第三章 2010年中国度假产业运行环境解析

第一节 2010年中国度假产业运行政策环境分析

一、国家出台鼓励消费的相关政策

二、政府试办国家度假区，促进我国度假产业的发展

第二节 2010年中国度假产业运行经济环境分析

一、中国GDP分析

二、消费价格指数分析

三、城乡居民收入分析

四、社会消费品零售总额

五、全社会固定资产投资分析

六、进出口总额及增长率分析

七、宏观环境对中国度假产业的影响分析

第三节 2010年中国度假产业运行社会环境分析

一、中国法定假日数在世界范围算中上水平

二、中国大众特别是中产阶层生活消费观念发生改变

三、交通体系的发展与完善使得旅游者出门度假越来越便利

四、新式网络营销将促进中国度假产业的迅速发展

第四章 2010年中国度假行业发展分析

第一节 2010年中国度假市场需求分析

一、我国旅游业从简单的观光旅游转向休闲度假

二、我国度假业向大众化普及阶段发展

三、夫妇带未成年小孩式的家庭成为度假人群主流

四、自己驾车成为新的主流出行方式

五、中国居民度假频率相对较少

六、度假时间集中在节假日

七、度假消费能力分析

第二节 2010年中国度假市场供给分析

一、我国度假产品的国际化程度

二、我国度假产品多为中高端定位

三、我国度假区中湖泊型度假区占有很大比重

四、湖泊型度假区主要集中在长江中下游地区

五、网络度假产品的出现

六、目前中国度假供给市场存在的多种问题

第三节 未来中国度假产业发展趋向探析

一、度假区市场定位更加理性

二、度假区功能将多元化

三、青少年度假市场将成为一个新的开发市场

四、度假区的文化内涵将被提高

五、各度假区将会因地制宜，积极创新，突出自身的特色

六、适应人口老龄化趋势，度假区服务必须考虑老年人需求

七、产品服务创新、资源深层次开发是长期发展动力

第五章 2010年中国旅游地产运行状况分析

第一节 2010年中国旅游地产的发展现状分析

一、创新旅游地产以度假的理念开发地产

二、我国旅游地产发展呈现的问题分析

三、旅游地产充分发展的“瓶颈”因素分析

四、旅游房地产的发展空间分析

第二节 2010年旅游地产发展态势分析

一、旅游地产是房地产业发展战略的新定位

二、旅游地产进入快速发展阶段

三、城市旅游地产投资情况

四、中部旅游地产调查

第三节 2010年多角度分析旅游房地产业发展机遇

一、从资本市场分析

二、从社会角度分析

三、从政策法规角度分析

第六章 2010年中国度假产业细分市场运行新格局透析

第一节 2010年中国旅游度假市场运行探析

一、旅游度假市场相关概述

二、旅游度假市场需求状况

1、中国人民有着传承的对自然山水、历史古迹的向往

2、我国内陆居民向往海滨观光

3、国际游客憧憬自然景色、文化遗产

4、我国大部分省份游客结构为金字塔型，大众消费者居多

5、中高层消费者对旅游度假产品也有着旺盛需求

三、旅游度假市场供给状况

1、旅游度假产品整体供给较为充足

- 2、观光旅游景点纷纷向旅游度假区转型
- 3、旅游度假区将撬动高端客源市场
- 4、海南、珠三角和长三角仍是我国旅游度假的中心

第二节 2010年中国休闲度假市场运行剖析

一、休闲度假市场简述

二、休闲度假市场需求状况

- 1、我国休闲度假业的市场发展空间广阔
- 2、国民对休闲度假的整体认知度还较低
- 3、大众的休闲度假形式趋向多样化
- 4、近城休闲度假成为中国居民的喜好
- 5、针对大众消费群体的农业休闲游成为新时尚

三、休闲度假市场供给状况

- 1、休闲度假产业吸引了众多参与主体
- 2、各地区纷纷提出开发休闲度假产品规划
- 3、休闲度假产品模仿现象严重，缺乏精品
- 4、国外著名旅游企业加快中国市场布局
- 5、市场供给休闲度假产品逐步丰富
- 6、杭州举办世界休闲博览会，传播休闲度假理念

第三节 2010年中国商务度假市场运行透析

一、商务度假市场运行特点分析

二、商务度假市场需求状况

- 1、商务度假市场容量已发展到一定规模
- 2、商务度假市场发展的保障性较高
- 3、商务度假游客的平均消费能力较强
- 4、国内企业对商务度假有着旺盛需求
- 5、开展奖励旅游的公司主要来自高利润行业

三、商务度假市场供给状况

- 1、国内许多城市竞相发展商务度假市场
- 2、市场缺乏细分，个性化产品服务不足
- 3、产业发展缺乏专业人员和信息来源
- 4、过分重视国际商务度假市场，忽略国内商务度假市场
- 5、全球旅游业界在华争抢会展及奖励旅游“蛋糕”

6、市场供给产品趋向多样化

第七章 2010年国内外度假区案例解析

第一节 赌城-拉斯维加斯

- 一、基本概况
- 二、发展模式
- 三、经营状况分析
- 四、发展战略分析

第二节 东南亚度假岛屿

- 一、基本概况
- 二、发展模式
- 三、经营状况分析
- 四、发展战略分析

第三节 国家级旅游度假区

- 一、基本概况
- 二、发展模式
- 三、经营状况分析
- 四、发展战略分析

第四节 珠海御温泉度假村

- 一、基本概况
- 二、发展模式
- 三、经营状况分析
- 四、发展战略分析

第五节 江苏茅山度假区

- 一、基本概况
- 二、发展模式
- 三、经营状况分析
- 四、发展战略分析

第六节 深圳华侨城

- 一、基本概况
- 二、发展模式
- 三、经营状况分析

四、发展战略分析

第七节 韦伯斯顿湖泊学识悠闲村

一、基本概况

二、发展模式

三、经营状况分析

四、发展战略分析

第八节 上海泰国养生农庄

一、基本概况

二、发展模式

三、经营状况分析

四、发展战略分析

第八章 2010年国内外度假区开发企业案例分析

第一节 地中海俱乐部

一、基本概况

二、发展模式

三、经营状况分析

四、发展战略分析

第二节 美国拉斯维加斯金沙集团

一、基本概况

二、发展模式

三、经营状况分析

四、发展战略分析

第三节 北京中安达度假服务有限公司

一、基本概况

二、发展模式

三、经营状况分析

四、发展战略分析

第四节 杭州宋城集团

一、基本概况

二、发展模式

三、经营状况分析

四、发展战略分析

第九章 2011-2015年中国度假产业前景预测与趋势展望

第一节 2011-2015年中国度假行业发展前景分析

一、中国海滨度假旅游前景广阔

二、由旅游消费趋势解析旅游度假地产发展前景

三、农庄度假前景分析

第二节 2011-2015年中国度假行业发展趋势分析

一、金融危机下休闲度假市场发展趋势

二、九大度假潮流趋势解析

三、旅游度假区的发展趋势

第三节 2011-2015年中国度假市场盈利预测分析

第十章 2011-2015年中国度假产业投资战略分析

第一节 2010年中国度假产业投资概况

一、度假产业投资特性分析

二、度假产业投资政策分析

第二节 2011-2015年中国度假行业投资机会分析

一、中国度假产业投资热点分析

二、与产业政策调整相关的投资机会分析

第三节 2011-2015年中国度假行业投资风险预警

一、宏观调控政策风险

二、市场竞争风险

三、市场运营机制风险

四、金融风险

第四节 专家投资观点

图表目录：

图表：2005-2010年中国GDP总量及增长趋势图

图表：2010年一季度中国三产业增加值结构图

图表：2008-2010年中国CPI、PPI月度走势图

图表：2005-2010年我国城镇居民可支配收入增长趋势图

图表：2005-2010年我国农村居民人均纯收入增长趋势图

图表：2000-2009年中国城乡居民人均收入增长对比图

图表：1978-2009中国城乡居民恩格尔系数对比表

图表：1978-2009中国城乡居民恩格尔系数走势图

图表：2005-2009年中国工业增加值增长趋势图

图表：2005-2010年我国社会固定资产投资额走势图

图表：2005-2010年我国城乡固定资产投资额对比图

图表：2005-2009年我国财政收入支出走势图

图表：2009年1月-2010年4月人民币兑美元汇率中间价

图表：2010年4月人民币汇率中间价对照表

图表：2009年1月-2010年3月中国货币供应量统计表 单位：亿元

图表：2009年1月-2010年3月中国货币供应量的增速走势图

图表：2001-2009年中国外汇储备走势图

图表：2005-2009年中国外汇储备及增速变化图

图表：2008年12月23日中国人民银行利率调整表

图表：2007-2008年央行历次调整利率时间及幅度表

图表：我国历年存款准备金率调整情况统计表

图表：2005-2010年中国社会消费品零售总额增长趋势图

图表：2005-2010年我国货物进出口总额走势图

图表：2005-2010年中国货物进口总额和出口总额走势图

图表：2005-2009年中国就业人数走势图

图表：2005-2009年中国城镇就业人数走势图

图表：1978-2009年我国人口出生率、死亡率及自然增长率走势图

图表：1978-2009年我国总人口数量增长趋势图

图表：2009年人口数量及其构成

图表：1978-2009年中国城镇化率走势图

图表：2005-2009年我国研究与试验发展（R&D）经费支出走势图

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201102/61376.html>